

Revue des **INDICES IEIF**



En juillet 2024, l'IEIF a procédé à une revue de ses indices en bourse, afin d'améliorer encore leur représentativité.

En conséquence, la nomenclature des indices IEIF a été mise à jour à compter du 5 juillet 2024. Le périmètre évolue ainsi de la manière suivante : **15 foncières cotées ont intégré les indices IEIF et 15 en sont sortis.**

RÈGLES D'ÉLIGIBILITÉ ET D'EXCLUSION :

Pour rappel, les règles d'éligibilité et d'exclusion des indices IEIF, telles que définies par son Comité scientifique (dont le Président est Pierre Schoeffler, Senior advisor IEIF et Conseiller du président de la Française) sont les suivantes :

Critères d'éligibilité :

- Capitalisation boursière supérieure ou égale à 350 millions d'euros ;
- Flottant supérieur ou égal à 20 %.

Critères d'exclusion :

- Capitalisation boursière inférieure ou égale à 280 millions d'euros ;
- Flottant inférieur ou égal à 10 %.

Pour cette revue des indices IEIF, les données financières des foncières cotées ont été analysées à la clôture du 24 juin 2024.

SOCIÉTÉS ENTRANTES ET SORTANTES DES INDICES IEIF EN BOURSE :

LES SOCIÉTÉS ENTRANTES SONT :

Dans les indices : IEIF Europe ; IEIF Royaume-Uni

- **URBAN LOGISTICS REIT**
- **Impact Healthcare REIT**
- **The PRS REIT**
- **SUPERMARKT INCOME REIT**
- **WAREHOUSE REIT**
- **Target Healthcare REIT**

Dans les indices IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Foncière ; IEIF Immobilier France ; IEIF France :

- **Argan**
- **Carmila**
- **Frey**

Dans les indices IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Luxembourg :

- **Aroundtown SA**

Dans les indices IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Belgique :

- **CP Invest**
- **Xior Student Housing**
- **Home Invest Belgium**
- **Shurgard Self Storage Limited**

Dans les indices IEIF Europe ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Suisse :

- **Investis Holding**

LES SOCIÉTÉS SORTANTES SONT :

Des indices IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Allemagne) :

- **DIC Asset**
- **VIB Vermoegen**

De l'indice IEIF France :

- **Tour Eiffel**
- **CBO TERRITORIA**

Des indices IEIF Europe ; IEIF Royaume-Uni :

- **Standard Life**
- **Schroder REIT**
- **NewRiver REIT**
- **Capital & Region**
- **LondonMetric**

Des indices : IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Italie :

- **IGD SIIQ**

Des indices : IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Allemagne :

- **ADO Properties**
- **Alstria**
- **PATRIZIA**

Des indices : IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Espagne :

- **Realia Business**

Des indices : IEIF Europe ; IEIF Eurozone ; IEIF Eurozone Hors France ; IEIF Europe Continentale ; IEIF Autriche :

- **S IMMO**

NOMENCLATURE DES INDICES IEIF EN BOURSE :

Pour rappel, des indices nationaux, composés des foncières cotées de l'indice IEIF Europe sont également disponibles.

IEIF Europe :

Aedifica	Frey	NEPI Rockcastle Rg
Allreal Hldg Rg	Gecina N	NSI Br
ALTAREA	Grainger Rg	Olav Thon Rg
ARGAN	Grand City Pro	Picton Prp Income
Aroundtown SA	Great Port Est Rg	Prim Hlth Prop R Rg
Ascencio	GTC	PSP Swiss Propert N
Assura REIT Rg	Hamborner REIT AG	Retail Estates
Atrium Ljungb.-B-	Hammerson REIT Rg	Safestore Hold Rg
Big Yellow Group Rg	Helical Rg	Segro (REIT) Rg
BMO Coml Prop GBP	Home Invest Belgium	Shurgard Self Storage Limited
Brit Land Co REI Rg	Hufvudstaden-A Rg	Sirius Real Esta Rg
C&C Pty REIT Rg	Icade	SPS N
CA Imm Anlagen I	Immofinanz Br	Supermarkt Income REIT PLC
Carmila	Impact Hlth REIT Rg	TAG Immobil I
Castellum Rg	Inmob Colonial	Targt Hlthc REIT Rg
Catena Rg	Intershop Hldg N	The PRS REIT Rg
Citycon Rg	Investis Hldg N	Tritax Big Box Rg
CLS Hldgs Rg	Irish Resident Rg	Unib-Rodam-Wes Stpl
Cofinimmo	Klepierre	Unite Group Rg
Covivio	Kungsleden Rg	Urban Logistics REIT
CP Invest	Lamda Developmen Rg	Vastned Retail Br
Custodian REIT Rg	Land Sec REIT Rg	Vonovia N
Derwent London Rg	Lar Espana Br	Wallenstam -B-
Dios Fastigheter Rg	Leasinvest Real E	Warehouse REIT PLC
Echo	LEG Immobilien N	WDP Rg
Empiric Stu REIT Rg	Mercialys	Wereldhave Belgiu
Entra Rg	Merlin Prop. Br	Wereldhave NV Br
Eurocommercial Prop	Mobimo Hldg N	Wihlborgs Fastig Rg
Fabege Rg	Montea	Workspace Grp Rg
Fastighets AB Balder	Mountview Estate Rg	Xior Student Housing

IEIF Europe Continentale :

Aedifica	FASTIGHETS AB BALDER	MERLIN Prop. Br
Allreal Hldg Rg	Frey	Mobimo Hldg N
ALTAREA	Gecina N	Montea
ARGAN	Grand City Pro	NSI Br
Aroundtown SA	GTC	Olav Thon Rg
Ascencio	Hamborner REIT AG	PSP Swiss Propert N
Atrium Ljungb.-B-	Home Invest Belgium	Retail Estates
CA Imm Anlagen I	Hufvudstaden-A Rg	Shurgard Self Storage Limited
Carmila	Icade	SPS N
Castellum Rg	Immofinanz Br	TAG Immobil I
Catena Rg	Inmob Colonial	Unib-Rodam-Wes Stpl
Citycon Rg	Intershop Hldg N	Vastned Retail Br
Cofinimmo	Investis Hldg N	Vonovia N
Covivio	Klepierre	Wallenstam -B-
CP Invest	Kungsleden Rg	WDP Rg
Dios Fastigheter Rg	Lamda Developmen Rg	Wereldhave Belgiu
Echo	Lar Espana Br	Wereldhave NV Br
Entra Rg	Leasinvest Real E	Wihlborgs Fastig Rg
Eurocommercial Prop	LEG Immobilien N	Xior Student Housing
Fabege Rg	Mercialys	

IEIF Eurozone :

Aedifica
ALTAREA
ARGAN
Aroundtown SA
Ascencio
CA Imm Anlagen I
Carmila
Citycon Rg
Cofinimmo
Covivio
CP Invest
Eurocommercial Prop
Frey
Gecina N

Grand City Pro
Hamborner REIT AG
Home Invest Belgium
Icade
Immofinanz Br
Inmob Colonial
Irish Resident Rg
Klepierre
Lamda Developmen Rg
Lar Espana Br
Leasinvest Real E
LEG Immobilien N
Mercialys
Merlin Prop. Br

Montea
NSI Br
Retail Estates
Shurgard Self Storage Limited
TAG Immobil I
Unib-Rodam-Wes Stpl
Vastned Retail Br
Vonovia N
WDP Rg
Wereldhave Belgiu
Wereldhave NV Br
Xior Student Housing

IEIF Eurozone :

Aedifica
Aroundtown SA
Ascencio
CA Imm Anlagen I
Citycon Rg
Cofinimmo
CP Invest
Eurocommercial Prop
Grand City Pro
Hamborner REIT AG

Home Invest Belgium
Immofinanz Br
Inmob Colonial
Irish Resident Rg
Lamda Developmen Rg
Lar Espana Br
Leasinvest Real E
LEG Immobilien N
MERLIN Prop. Br
Montea

NSI Br
Retail Estates
Shurgard Self Storage Limited
TAG Immobil I
Vastned Retail Br
Vonovia N
WDP Rg
Wereldhave Belgiu
Wereldhave NV Br
Xior Student Housing

IEIF SIIC France :

Acanthe Devlp
ALTAREA
ARGAN
Bleecker
Carmila
Covivio
Covivio HtIs
Fonciere Atland

Fonciere INEA
Frey
Gecina N
Icade
Immob Dassault
Klepierre
Mercialys
MRM

PAREF
Patrimoine Com.
SCBSM N
Selectirente
Tour Eiffel
Unib-Rodam-Wes Stpl
Vitura

IEIF Foncière :

ALTAREA
ARGAN
Carmila
CBO TERRITORIA
Covivio

Fonciere INEA
Frey
Gecina N
Icade
Klepierre

Mercialys
Patrimoine Com.
Selectirente
Tour Eiffel
Unib-Rodam-Wes Stpl

IEIF Immobilier France :

ALTAREA

ARGAN

Carmila

CBO TERRITORIA

Covivio

Fonciere INEA

Frey

Gecina N

Hexaom

Icade

Kaufman et Broad

Klepierre

LNC

Mercialys

Nexity -A-

Patrimoine Com.

Pierre et Vacances

Selectirente

Tour Eiffel

Unib-Rodam-Wes Stpl

IEIF Activités Immobilières :

Hexaom

Kaufman et Broad

LNC

Nexity -A-

Pierre et Vacances